

ZAKRES PRAC

I	FUNDAMENTY I POSADZKA - zależne od gruntu	A	B	C
1.	Zebranie humusu - bez wywozu ziemi po wykopie	x	x	x
2.	Ławy żelbetowe - zbrojone	x	x	x
3.	Izolacja pozioma - folia	x	x	x
4.	Ściany fundamentowe - 4 warstwy z bloczków M6 z hydroizolacją	x	x	x
5.	Izolacja pionowa- styropian fundamentowy 80 mm	x	x	x
6.	Podsypka piaskowa zagęszczona mechanicznie	x	x	x
7.	Izolacja pozioma - folia	x	x	x
8.	Płyta żelbetowa 100 mm - beton 20	x	x	x
9.	Podwalina	x	x	x
10.	Izolacja z płyt styropianowych 2 x 5 cm układanych na zakładkę			x
11.	Ekran do ogrzewania podłogowego typu folia + rozporowadzenie instalacji ogrzewania podłogowego (alu-pex)			x
12.	Szlichta cementowa 7 cm			x
II	ŚCIANY ZEWNĘTRZNE	A	B	C
1.	Tynk silikonowy - baranek 2 mm, jeden kolor wybiera Inwestor		x	x
2.	Cokół tynk mozaika 300 mm kolor wybiera Inwestor		x	x
3.	Podkład pod tynk z siatką i klejem		x	x
4.	Zewnętrzna izolacja termiczna - styropian ryflowany 150 mm lub wełna 100 mm lub 150 mm - wybiera Inwestor		x	x
5.	Folia wiatroizolacyjna		x	x
6.	Płyta OSB-3 12 mm	x	x	x
7.	Certyfikowana konstrukcja drewniana - Skandynawska (kl. C24, suszona, wilg. 18%) 45x145 mm	x	x	x
8.	Wewnętrzna izolacja termiczna - wełna mineralna 0.039 150 mm			x
9.	Folia paroizolacyjna 0,2 mm			x
10.	Ruszt drewniany			x
11.	Płyta OSB-3 12 mm			x
12.	Płyta gipsowo-kartonowa ognioodporna/wodoodporna 12,5 mm			x
13.	Gładź szpachlowa			
14.	Podkład pod farbę np. grunt			
III	ŚCIANY WEWNĘTRZNE KONSTRUKCYJNE - można zastosować OSB z obu stron	A	B	C
1.	Podkład pod farbę np. grunt			x
2.	Gładź szpachlowa			x
3.	Płyta gipsowo-kartonowa ognioodporna/wodoodporna 12,5 mm			x
4.	Płyta OSB-3 12 mm	x	x	x
5.	Certyfikowana konstrukcja drewniana - Skandynawska (kl. C24, suszona, wilg. 18%) 45x145 mm	x	x	x
6.	Wełna mineralna 0.039 50 mm			x
7.	Płyta gipsowo-kartonowa ognioodporna/wodoodporna 12,5 mm			x
8.	Gładź szpachlowa			
9.	Podkład pod farbę np. grunt			

IV ŚCIANY WEWNĘTRZNE DZIAŁOWE - można zastosować OSB z obu stron		A	B	C
1.	Podkład pod farbę np. grunt			
2.	Gładź szpachlowa			
3.	Płyta gipsowo-kartonowa ognioodporna/wodoodporna 12,5 mm	x	x	x
4.	Certyfikowana konstrukcja drewniana - Skandynawska (kl. C16, suszona, wilg. 18%) 45x70 mm	x	x	x
5.	Wełna mineralna 0.039 50 mm			x
6.	Płyta gipsowo-kartonowa ognioodporna/wodoodporna 12,5 mm			x
7.	Gładź szpachlowa			
8.	Podkład pod farbę np. grunt			
V STROP NAD PARTEREM		A	B	C
1.	Szlichta cementowa 5 cm			x
2.	Izolacja z płyt styropianowych 5 cm			x
3.	Płyta OSB-3 22 mm	x	x	x
4.	Belki stropowe 45 x 220 mm	x	x	x
5.	Wełna mineralna 0.039 100 mm			x
6.	Folia paroizolacyjna 0,2 mm			x
7.	Ruszt pod gips			x
8.	Płyta gipsowo-kartonowa ognioodporna 12,5 mm			x
9.	Gładź szpachlowa			
10.	Podkład pod farbę np. grunt			
VI STROP NAD PODDASZEM		A	B	C
1.	Płyta OSB-3 22 mm	x	x	x
2.	Belki stropowe 45 x 195 mm	x	x	x
3.	Wełna mineralna 0.039 100 mm			x
4.	Folia paroizolacyjna 0,2 mm			x
5.	Ruszt pod gips			x
6.	Płyta gipsowo-kartonowa ognioodporna 12,5 mm			x
7.	Gładź szpachlowa			
8.	Podkład pod farbę np. grunt			
VII KONSTRUKCJA DACHU I PODDASZE		A	B	C
1.	Łaty impregnowane		x	x
2.	Kontrałaty impregnowane		x	x
3.	Folia dachowa		x	x
4.	Konstrukcja dachowa 45 x 195 mm (strych) lub 45 x 145 mm (bez strychu)	x	x	x
5.	Wełna mineralna 0.039 200 mm			x
6.	Wełna mineralna 0.039 50 mm			x
7.	Ruszt pod gips			x
8.	Folia paroizolacyjna 0,2 mm			x
9.	Płyta OSB-3 12 mm	x	x	x
10.	Płyta gipsowo-kartonowa ognioodporna 12,5 mm			x
11.	Gładź szpachlowa			
12.	Podkład pod farbę np. grunt			

VIII	POKRYCIE DACHU	A	B	C
1.	Dachówka cementowa/ceramiczna/blachodachówka - wybiera Inwestor kolor wybiera Inwestor		x	x
2.	Obróbki blacharskie w kolorze pokrycia dachu		x	x
3.	Rynny i rury spustowe PCV Bryza 125 w kolorze zbliżonym do pokrycia dachu		x	x
4.	Podbitka drewniana sosna softline 19x140 mm impregnowana (okap 40 mm lub bez) kolor wybiera Inwestor		x	x
5.	Wiatrownice 45x195 mm kolor np. heban		x	x
IX	SYSTEMY KOMINOWE	A	B	C
1.	Dymowe typu PLEWA		x	x
2.	Wentylacyjne typu PLEWA		x	x
3.	Kominy ponad połacią dachu wykończone tynkiem mozaikowym		x	x
X	STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA- ciepły montaż	A	B	C
1.	Okna PCV 3-szybowe minimum Drutex IGLO 5 classic Uw ~ 0,9 W/m <sup>2</sup> K - kolor wybiera Inwestor		x	x
2.	Parapety zewnętrzne aluminiowe/inne - kolor wybiera Inwestor		x	x
3.	Drzwi wejściowe Wikęd - model wybiera Inwestor kolor wybiera Inwestor		x	x
4.	Rolety zewnętrzne na pasek/elektryczne, kolor wybiera Inwestor		x	x
XI	INSTALACJA ELEKTRYCZNA - rozproszona w peszlach	A	B	C
1.	Instalacja elektryczna od skrzynki bezpiecznikowej - średnio 5 pkt/pomieszczenie			x
2.	Rozdzielnica natynkowa			x
3.	Protokół skuteczności zerowania			x
XII	INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA	A	B	C
1.	Folia grzewcza lub piec/pompa ciepła			x
2.	Maty grzewcze			x
XIII	INSTALACJA WODNO-KANALIZACYJNA - system TECEflex	A	B	C
1.	Wykonanie instalacji bez białego montażu			x
2.	Wykonanie instalacji wody do punktów czerpalnych			x

#### ZAKRES PRAC OBEJMUJE:

produkcję elementów, dostawę i transport, montaż elementów przy użyciu dźwigu (do 25 ton), dojazd ekipy montażowej, wysokość pomieszczeń do 2,6m, oferta zakłada wykonanie fundamentów dla typowych warunków gruntowych, dostawę i montaż schodów strychowych 600x900 mm.

#### ZAKRES PRAC NIE OBEJMUJE:

tarasów oraz wylewki pod taras, schodów, pergoli, przyłączy instalacyjnych do budynku, instalacji do pieca, wywozu ziemi, wykończenia strychu płytami OSB, wykończenia "pod klucz" (np. montażu gniazdek i kontaktów, parapetów wewnętrznych, drzwi wewnętrznych itd.), białego montażu, wywozu odpadów niezwiązanych z pracami Mefra, szpachlowania ścian w łazienkach, wypełniania dokumentów do banku, innych prac nie opisanych powyżej.

#### DODATKOWY OPIS:

Brak.

#### DODATKOWO PŁATNE OPCJE

projekt architektoniczny, wypełnienie dokumentów do banku, szpachlowanie i gruntowanie ścian wewnętrznych, toaleta dla Pracowników do momentu zakończenia powyżej opisanych prac, 1 kontener na odpady budowlane, odległość od siedziby + 40 km.